

ภาคผนวก ข

หนังสือจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ 22 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2553

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตาม
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 ตามคำขอของ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 21/2553 เมื่อวันที่ 22 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2553

โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่ออาคารชุด "เอ สเปซ เฟลย์"

2. โฉนดที่ดินเลขที่ 2557

ตำบล สามเสนนอก อำเภอ ห้วยขวาง

3. ก. จำนวนอาคาร 3 หลัง

ข. จำนวนห้องชุด 485 ห้อง

4. บันทึกรายละเอียด

ทรัพย์สินส่วนบุคคล ประกอบด้วย

- อาคาร เอ ห้องชุดเลขที่ 291/1 ถึง ห้องชุดเลขที่ 291/182 จำนวน 182 ห้องชุด
- อาคาร บี ห้องชุดเลขที่ 293/1 ถึง ห้องชุดเลขที่ 291/175 จำนวน 175 ห้องชุด
- อาคาร ซี ห้องชุดเลขที่ 295/1 ถึง ห้องชุดเลขที่ 295/128 จำนวน 128 ห้องชุด

ทรัพย์สินส่วนกลาง ปรากฏตามรายละเอียดแนบท้าย

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลาง อาคารชุด เอ สเปซ เฟลย์

ทรัพย์สินส่วนกลางของนิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ เฟลย์

1 โฉนดที่ดินเลขที่ 2557 เลขที่ดิน 69 หน้าสำรวจ 1169 ตำบลสามเสนนอก อำเภอปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 4-0-46.5 ไร่ ซึ่งเป็นที่ดินที่เป็นที่ตั้งของอาคารชุด เอ สเปซ เฟลย์ ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย อาคารเอ,อาคารบี และอาคารซี

2 โฉนดที่ดินเลขที่ 2558 เลขที่ดิน 70 หน้าสำรวจ 1170 ตำบลสามเสนนอก อำเภอปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ประมาณ 0-2-88.3 ไร่ พร้อมอาคารติด 8 ชั้น เลขที่ 289 ใช้สำหรับจอดรถ และอื่นๆ

3 โครงสร้างและสิ่งปลูกสร้างเพื่อสร้างเป็นตอม่อของ เสาเข็ม

4 สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ เฟลย์ ตั้งอยู่เลขที่ เลขที่ 291 อาคารเลขที่ 293 และเลขที่ 295 อาคารซี ถนนสุทธิสารวินิจฉัย แขวงสามเสนนอก เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

5 ทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ประโยชน์ร่วมกัน

- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างภายนอกอาคารพร้อมอุปกรณ์
- อาคารจอดรถ
- สวนหย่อมภายในโครงการ
- สระว่ายน้ำระหว่างอาคาร เอ และ อาคารบี ระบบสระว่ายน้ำ พร้อมอุปกรณ์
- สระว่ายน้ำระหว่างอาคาร บี และ อาคารซี ระบบสระว่ายน้ำ พร้อมอุปกรณ์

6 ทรัพย์สินส่วนกลางที่ใช้ประโยชน์ร่วมกันแต่ละอาคาร สำหรับ อาคารเอ อาคารบี และอาคารซี

- ห้องควบคุมไฟฟ้า,ไฟฟ้าส่องสว่าง,ไฟฉุกเฉินและระบบไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ภายในอาคาร
- ห้องเครื่องปั๊ม,ปั๊มน้ำดี,ปั๊มเพิ่มแรงดันชั้นดาดฟ้า พร้อมอุปกรณ์
- ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า พร้อมอุปกรณ์
- ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน พร้อมอุปกรณ์
- ระบบประปาและระบบสุขาภิบาลภายในอาคารพร้อมอุปกรณ์
- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย พร้อมอุปกรณ์
- ระบบดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์
- ระบบป้องกันฟ้าผ่า พร้อมอุปกรณ์
- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด พร้อมอุปกรณ์

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาชญากรรม และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาชญากรรม

ลำดับ ที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงาน
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๙๕๑	แต่งตั้งกรรมการบริหารนิติบุคคล	ผู้ พอนด์ ชัย ทวีรัตน์	๑๐/๒๕๕๙	ผู้ พอนด์ ชัย ทวีรัตน์	-			นาย พอนด์ ชัย
	นิติบุคคล	ดอนเมืองพัฒนา		ดอนเมืองพัฒนา				นาย พอนด์ ชัย
		เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการ	สุราษฎร์ธานี					
๙๕๒	แต่งตั้งกรรมการบริหารนิติบุคคล	ผู้ พอนด์ ชัย ทวีรัตน์	๑๐/๒๕๕๙	ผู้ พอนด์ ชัย ทวีรัตน์				นาย พอนด์ ชัย
	นิติบุคคล	เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการ	สุราษฎร์ธานี					นาย พอนด์ ชัย
๙๕๓	แต่งตั้งคณะกรรมการนิติบุคคล	ผู้ พอนด์ ชัย ทวีรัตน์	๑๐/๒๕๕๙	ผู้ พอนด์ ชัย ทวีรัตน์	๑๐/๒๕๕๙			นาย พอนด์ ชัย
			สุราษฎร์ธานี					นาย พอนด์ ชัย
								นาย พอนด์ ชัย
								นาย พอนด์ ชัย
								นาย พอนด์ ชัย
๙๕๔	แต่งตั้งกรรมการบริหารนิติบุคคล	ผู้ พอนด์ ชัย ทวีรัตน์	๑๐/๒๕๕๙	ผู้ พอนด์ ชัย ทวีรัตน์	๑๐/๒๕๕๙			นาย พอนด์ ชัย
	นิติบุคคล	เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการ	สุราษฎร์ธานี					นาย พอนด์ ชัย



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2553

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล

อาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 ทะเบียนเลขที่ 25/2553

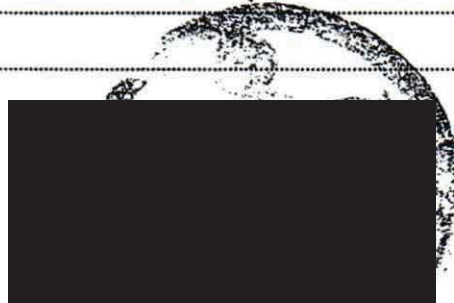
เมื่อวันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2553 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ เฟลย์"

2. มีวัตถุประสงค์เพื่อการจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง โดยมีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของที่ประชุมเจ้าของร่วม ข้อบังคับนี้ และบทบัญญัติของกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 291 อาคาร เอ เลขที่ 293 อาคาร บี และเลขที่ 295 อาคาร ซี ถนนสุทธิสารวินิจฉัย แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

(ลงชื่อ)



พนักงานเจ้าหน้าที่

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง
การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

อาคารชุด

แบบ อ. 6



คำเตือน

คำสั่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ

โดยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ภายใน 30 วัน

ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ 1 ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 433 / 2553 นางนิภาพัฒน์ โรมนันต์พันธ์
บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) โดย นายวิศิษฐ์ เลหาพูนรังษี
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 67/4 ตรอก/ซอย ลาดพร้าว 71 ถนน ลาดพร้าว หมู่ที่
ตำบล/แขวง วังทองหลาง อำเภอ/เขต วังทองหลาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้าง(แก้ไขแบบ) อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่ 483 / 2552 ลงวันที่ 21 เดือน กันยายน พ.ศ. 2552

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ดึก 8 ชั้น (อาคาร A) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(182 ห้อง)
(4) ดึก 9 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารจอดรถยนต์ จำนวนที่จอดรถยนต์ 176 คัน
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๒) ชนิด ดึก 8 ชั้น (อาคาร B) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(175 ห้อง)
(5) สระว่ายน้ำ(AB) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นสระว่ายน้ำ
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๓) ชนิด ดึก 8 ชั้น (อาคาร C) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย(128 ห้อง)
(6) สระว่ายน้ำ(BC) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็นสระว่ายน้ำ
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่ดินเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน สุทธิสารวินิจฉัย
หมู่ที่ 11/1 แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน)
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น/ส/ด/เลขที่/ส/ด/เลขที่ 2540 2557 2558
เป็นที่ดินของ บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) บริษัท อริยา เซอร์วิส จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ 10.00 บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ(ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543
(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือ
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/4445 ลงวันที่ 18 มิถุนายน 2552
ออกให้ ณ วันที่ เดือน 22 ปี.ค. 2553 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต





ความมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา ๓๐ ทวิ

แบบ กทม.6

ตามแบบ กทม.1 เลขรับที่ 308

ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2551

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา 39 ทวิ

เลขที่ 308 / 2551

นางนิภาพรณ์ โรมรัตนพันธุ์

ได้รับแจ้งจาก บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน) โดย นายวิศิษฐ์ เลาหพันธุ์

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 67/4 หมู่ที่ -

ตรอก/ซอย ลาดพร้าว 71 ถนน ลาดพร้าว ตำบล/แขวง วังทองหลาง

อำเภอ/เขต วังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุทธิสารวินิจฉัย

ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ก.1 เลขที่ 2540 2558

เป็นที่ดินของ บริษัท อารียา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน)

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ 2 เป็นอาคาร

2.1 ชนิด ตึก 8 ชั้น คัดฟ้า จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารจอดรถยนต์

พื้นที่ 7,670.00 ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊ปรด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน 176 คัน

พื้นที่ 320.00 ม.² ท่อระบายน้ำยาว 144.00 เมตร

2.2 ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่ - ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊ปรด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ม.²

2.3 ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่ - ม.² ที่จอดรถ ที่กั๊ปรด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน

พื้นที่ - ม.²

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 โดยมี

- | | |
|---|--|
| (1).....เรืออากาศตรีอนุ มุสิกบุตร ว-สธ 198..... | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| (2).....นายพัชร ศรโชติ ส-สธ 1362..... | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| (3).....นายเสริมศักดิ์ เทชะปณิต วย.471..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง |
| (4).....นายธิตีพงศ์ เข้มจินดา สย.2130..... | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| (5).....นายเสริมศักดิ์ เทชะปณิต วย.471..... | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัด
น้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| (6).....นายธิตีพงศ์ เข้มจินดา สย.2130..... | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัด
น้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จงาน.....³⁶⁵ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/
เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร เมื่อ 10 มิถุนายน 2551 และจะแล้วเสร็จเมื่อ 10 มิถุนายน 2552

ข้อ 5 ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ.....	30,680.00	บาท
ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รั่ว เชื้อน กำแพงหรืออื่น ๆ	144.00	บาท
ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร.....	160.00	บาท
ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....	20.00	บาท
รวมทั้งสิ้น.....	31,004.00	บาท

ข้อ 6 ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

6.1 ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2535

6.2 จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและ
ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคารสูงตลอด
ตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า
2.00 เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือ
ผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

6.3 จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง
มลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้
เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ 7 ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา 39 ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา 39 ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ 8 ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

8.1 การกระทำดังกล่าวเป็นการรुकล้ำที่สาธารณะ

8.2 การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

8.3 การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ 9 ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ 10 ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ออกให้ ณ วันที่

10 ส.ค. 2551

รองผู้อำนวยการสำนักงานเขต

รักษาการแทนผู้อำนวยการสำนักงานเขต
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.1 เลขรับที่ 308

ลงวันที่ 10 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2551

ราย บริษัท อริยา พรอพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน)

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : Bk137/65-2 วันที่รับรายงาน : 25 มกราคม 2566
ชื่อโครงการ : เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ เพลย์
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส. 1009.5/4445 วันที่เห็นชอบ : 18 มิถุนายน 2552
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2565 เขต : ห้วยขวาง
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

ผลการตรวจสอบเอกสาร :
เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ [REDACTED] เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ที่ ASP 065/2565

วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2566

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565

เรียน ผู้อำนวยการเขตห้วยขวาง

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร ระยะดำเนินการ
ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกข้อตกลงแผนซีดี จำนวน 1 แผ่น

โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร ตั้งอยู่เลขที่ 295 ถนนสุทธิสารวินิจฉัย แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง
กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือเลขที่
ทส. 1009.5/4445 ลงวันที่ 18 มิถุนายน 2552 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงาน
งานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องปีละ 2 ครั้งนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ เพลย์ ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เพลย์ สุทธิสาร (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2565 แล้ว
เสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ...

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เอ สเปซ เพลย์

๓๑ ม.ค. ๒๕๖๖

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256602-168
ชื่อโครงการ : โครงการ เอ สเปซ เฟลย์ สุทธิสาร
รอบรายงาน : ก.ค. 65 - ธ.ค. 65
วันที่ยื่นรายงาน : 03/02/2566
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 3791
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้

โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ

ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA

อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development